

### PIOTR-PINGUIN-Appartement

Dieses PINGUIN-Appartement befindet sich im 18. Bezirk in der Kreuzgasse und man kann das AKH Wien fußläufig in nur wenigen Minuten erreichen. Es handelt sich um eine komplett hofseitige 3-Zimmer-Wohnung im 2. Liftstock, unter dem Yoana-PINGUIN-Appartement. Die Wohnfläche beträgt 85 m<sup>2</sup> mit einem 5 m<sup>2</sup> Balkon.

Die Küche ist in den sonnigen Wohn- Essbereich integriert und hat einen direkten Ausgang auf den südseitig orientierten Balkon mit Blick in einen begrünten Innenhof.

Hervorzuheben ist das große Bad mit Fenster und viel Stauraum.

Der Wohnung ist auch ein Kellerabteil zugeordnet. In diesem Wohnhaus hat BONSURPRISE insgesamt 3 PINGUIN-Appartements. Dies ist ein großer Vorteil für die PINGUIN-Familien, sich auszutauschen und gemeinsam Zeit zu verbringen.

Eine genaue Raumaufteilung kann dem Grundrissplan entnommen werden.

